

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐỒNG THÁP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /TB-THADS.KV2

Đồng Tháp, ngày tháng 03 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022;

Căn cứ Bản án số 348/2025/DS-PT ngày 05 tháng 6 năm 2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 51/QĐ-THADS ngày 17 tháng 07 năm 2025 của Trưởng Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 19/QĐ-THADS.KV2 ngày 30 tháng 9 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Biên bản kê biên ngày 31 tháng 10 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp;

Do các đương sự không có thoả thuận về giá và không thỏa thuận lựa chọn được tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2 - Đồng Tháp, địa chỉ: Số 60 Thủ Khoa Huân, khu phố 4, phường Long Thuận, tỉnh Đồng Tháp cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

* Quyền sử dụng đất thửa đất số 3458, tờ bản đồ số 01, diện tích 1000 m², (nay là thửa 36, tờ bản đồ số 75, diện tích đo đạc thực tế 848,1 m²), loại đất ODT(225,0 m²) + CLN, đất tọa lạc tại khu phố Hưng Thạnh, phường Sơn Qui, tỉnh Đồng Tháp theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H03967V-LHg do UBND thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang ký ngày 09/8/2007 cho bà Trần Thị Thu Trúc.

Tài sản tọa lạc tại khu phố Hưng Thạnh, phường Sơn Qui, tỉnh Đồng Tháp.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.
- Hồ sơ năng lực gồm (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh; dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp; mô hình; quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các

giấy tờ khác có liên quan kèm theo khung tiêu chí tổ chức thẩm định giá tự chấm điểm, đánh giá.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 25 tháng 03 năm 2026 đến hết ngày 27 tháng 03 năm 2026.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp hồ sơ trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu điện.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Tại Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2 - Đồng Tháp, địa chỉ: Số 60 Thủ Khoa Huân, khu phố 4, phường Long Thuận, tỉnh Đồng Tháp./.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục Quản lý THADS;
- Trang TTĐT THADS tỉnh Đồng Tháp;
- Đường sự;
- Người có QLNVLQ;
- Viện KSND tỉnh Đồng Tháp;
- Viện KSND Khu vực 2;
- Lưu: VT, HSTHA.

Phạm Văn Thành